

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ  
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ  
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780  
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03  
E-mail: office@astrabti.ru

**РЕШЕНИЕ**

о пересчете кадастровой стоимости  
2019-0031-ОКС-ПНж от 25 декабря 2019 г.

**Реквизиты обращения об исправлении ошибок:** К-16917 от 26.11.2019 г.  
**Информация о заявителе:**  
**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 30:12:030358:227  
**Адрес объекта недвижимости:** Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Кирова, д 87, пом 6

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок:**

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:12:030358:227 проверен. По результатам проверки выявлена ошибка в присвоении объекту оценочной группы.

Объект с кадастровым номером 30:12:030358:227 представляет собой нежилое помещение в составе нежилого здания с кадастровым номером 30:12:030358:33. При проведении расчетов объект был отнесен в оценочную группу №0209 «Нежилые помещения в МКД г. Астрахань».

По результатам проверки для объекта кадастровым номером 30:12:030358:227 принято решение включить объект в оценочную группу № 0217 «Помещения, связанные с ОКС».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:12:030358:227	447,9 кв.м.	18 710,29	8 380 338,89

Руководитель

С.В. Кононенко